



LAUDO DE SOLO

Objeto: Laudo de Solo terrenos do Loteamento Lajus, com área total de 10.809,08 m², inscrito na matrícula 19.746 do Cartório de Registro de Imóveis, comarca de Nonoai/RS, localizado na Rua Júlio Golin, destinado à construção de **20 unidades habitacionais**, através do Programa Minha Casa, Minha Vida – FNHIS sub-50, **Propostas: Seleção Novo PAC nº 56000007736/2025 e transferegov nº 040856/2025.**

João Vitor Basso, Engenheiro Civil, CREA – RS 271997, venho por meio desta declarar para os devidos fins que:

Após avaliação visual e análise preliminar das condições geotécnicas do loteamento, na área de implantação das obras, objeto deste processo, verificou-se que o solo apresenta-se firme, seco e com características típicas de solo de boa resistência para edificações de pequeno porte;

Considerando as condições observadas no local, bem como as construções vizinhas existentes, que não apresentam sinais de recalques ou instabilidades aparentes, concluindo-se que o solo é adequado para fundações rasas, e não há, nesse caso, a necessidade de sondagem geotécnica detalhada, para a edificação de unidades habitacionais térreas, conforme projeto apresentado ao referidas **Propostas: Seleção Novo PAC nº 56000007736/2025 e transferegov nº 040856/2025;**

Esta declaração é emitida com base em vistoria técnica e experiência profissional, sendo válida para fins de comprovação e liberação de obras simples e de pequeno porte.

Por ser expressão da verdade, firmo a presente declaração.

Nonoai/RS, 06 de agosto de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br JOAO VITOR BASSO
Data: 06/08/2025 10:09:59-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

João Vitor Basso
CREA – RS 271997